

Preise & Pauschalen

2023



★★★★
HOTEL GARNI

3 Mäderl Haus

www.maederlhaus.at • LOIPERSDORF



Urlaubsglück im 3 Mäderl Haus!

In einem stillen und romantischen Tal - inmitten des Thermenlandes, eingebettet zwischen grünen Wäldern und saftigen Wiesen, liegt das 3 Mäderl Haus. Hier kann jeder - ob Groß oder Klein - sein ganz persönliches Urlaubsglück finden.

Erholsamer Schlaf

In den liebevoll eingerichteten ★★★★★-Wohlfühlzimmern des Hauses finden Sie erholsamen Schlaf für Ihr Wohlbefinden. Böse Träume und Schlaflosigkeit sind in weiter Ferne – Ruhe und Harmonie wachen über den friedlichen Schummer.

Genussreicher Morgen

Geweckt von sanften, warmen Sonnenstrahlen, die Sie durch das Fenster begrüßen, wird jeder Tag zu einem nicht enden wollenden Traum. Eine Stube voll wundervoller Leckereien und köstlicher Schmankerl lädt zum morgendlichen Festschmaus ein. Saftiger Schinken, würziger Käse und Eier von glücklichen Hühnern bereichern jeden Frühstücksteller und auf Naschkatzen wartet süßer Honig von fleißigen Bienen, Marmelade und frisches Obst. Unser ★★★★★-Frühstücksbuffet lässt Urlauberherzen höher schlagen.

Ein Herz für Blumen

Das 3 Mäderl Haus wurde zum Landessieger im Blumenschmuck-Wettbewerb Steiermark gekürt.





Unsere Preise:

Unsere Zimmerpreise

Aufenthalts-Dauer	4-Sterne Wohlfühl-Zimmer	3-Sterne Wohlfühl-Zimmer
1 Nacht/p.P.	€ 49,-	€ 46,-
2 Nächte/p.P.	€ 47,-	€ 44,-
3 Nächte/p.P.	€ 44,-	€ 39,-
4 Nächte/p.P.	€ 42,-	€ 36,-
ab 5 Nächte/p.P. (HS)	€ 39,-	€ 33,-

Unsere Appartementpreise

2 Schlafzimmer für 4 Personen (2 Erw./2 Kinder)
Preise pro Nacht für 4 Pers. zusammen, inkl. Frühstücksbuffet

Aufenthalts-Dauer	Appartement
1 Nacht	€ 149,-
2-3 Nächte	€ 139,-
ab 4 Nächte	€ 119,-
	Einmalige Endreinigung von € 29,- beim APP

Kinderpreise:

bis 2 Jahre im Gitterbett.....Gratis

bis 10 Jahre im gemütlichen Zusatzbett.....€ 18,-

bis 16 Jahre im gemütlichen Zusatzbett.....€ 24,-

- **Einbettzimmerzuschlag:** NS € 10,- bis HS € 20,- pro Nacht.
- **Zusatzbett:** ab € 18,- bis € 24,- pro Nacht.
- **Neu:** Suite-Aufpreis € 3,- p.P/N
- Alle Preise beinhalten Frühstücksbuffet mit Müslicke
- Bademantelverleih, abschließbare Fahrradgarage
- An Feier-Ferien- und Fenstertagen ist ein Aufpreis
- Preisänderungen vorbehalten.
- Preise exkl. Nächtigungsabgaben (ab 13 Jahre)

Gutscheine - Das ideale Geschenk

Ein **Gutschein** zu einem besonderen Anlass wie Geburtstag, Jahrestag, Hochzeitstag, Weihnachten, Silvester, Muttertag und Valentinstag ist immer ein ideales Geschenk!

Wertgutscheine oder **Sofortgutscheine** (für besonders Eilige – direkt auf unserer Homepage) runden unser Angebot ab.





Kennenlern-Angebot

- 3 Tage 2 Nächte im Wohlfühl-Kuschelzimmer
- 1 x p/P Eintritt in die Therme Loipersdorf mit reservierter Liege
- inkl. reichhaltiges Frühstücksbuffet
- Bademantelverleih, Fahrradgarage, Solarium, Infrarotkabine
- inkl. aller Drei Mäderl Haus Leistungen
- Nebensaison (Mo – Fr) **pro Person € 129.-**
- Hauptsaison (Sa, So, Feier-Ferien und Fenstertagen) **pro Person € 136.-**
- Verlängerungsnacht inkl. Frühstücksbuffet **pro Person € 39.-**



Genuss - Tage

- 5 Tage 4 Nächte im Wohlfühl-Zimmer
- 3 x p/P Eintritte in die Therme Loipersdorf mit reservierter Liege
- inkl. Sonnensauna, Erlebnisbad und FUNPARK (ganztäglich)
- inkl. reichhaltiges Frühstücksbuffet
- inkl. aller Drei Mäderl Haus Leistungen
- Nebensaison (Mo – Fr) **pro Person € 289.-**
- Hochsaison (Sa, So, Feier-Ferien und Fenstertagen) **pro Person € 299.-**
- Verlängerungsnacht inkl. Frühstücksbuffet **pro Person € 36.-**



Familien - Tage

- **Übernachtung im Appartement**
(2 DZ mit Verbindungstür, Bad/WC, 2x Flat-TV)
- Bademantelverleih
- großzügiger Kinderspielplatz
- Tischtennis und Drehfußball
- inkl. aller Drei Mäderl Haus Leistungen
- Nebensaison (Mo-Fr)
- pro Nacht für alle 4 Personen zusammen**
inkl. Frühstücksbuffet **ab € 114.-**
- Hochsaison (Sa, So, Feier-, Ferien- und Fenstertage)
- pro Nacht für alle 4 Personen zusammen**
inkl. Frühstücksbuffet **ab € 124.-**

3 Mäderl Haus-Leistungen

- Sie können jederzeit **telefonisch und kurzfristig** buchen
- 4-Sterne Zimmer und Appartements sind mit Balkon, Dusche/WC, Safe, Kleinküche oder Minibar, Fernseher (Flat-TV) ausgestattet
- Gratis WLAN im Zimmer
- Frühstücksbuffet mit Müsli- und Nachmittagskaffee
- Hauseigenes Solarium & Infrarotkabine
- Bademantelverleih
- abschließbare Fahrradgarage
- großzügiger Kinderspielplatz
- Tischtennis & Drehfußball
- Tennisplatz Gratis

Wir sind Loipersdorf Partnerbetrieb

- Ihr Preisvorteil: günstiger Thermeneintritt mit unserem Rabatt-Code
- Mehrmaliger Eintritt in die Therme Loipersdorf pro Tag möglich



Familienglück

Kleine Abenteurer finden auf der grünen Spielwiese das reinste Kinderparadies, das nur darauf wartet entdeckt zu werden. Sprünge, die bis in den Himmel reichen, kann man auf dem Trampolin üben, die Geschwindigkeit auf der Rutsche messen und seine Fahrkünste im Kinder-Traktor beweisen. Spiel & Spaß so viel das Herz begehrt. Mama und Papa können die kleinen Glückspilze bei einer Tasse Kaffee im Wintergarten oder beim Sonnen in der Wiese immer im Auge behalten oder gemeinsam die Gegend mit dem Vierrad erforschen.

Glück zu zweit

Romantischer Kerzenschein, das Funkeln von Sternen, ein Gläschen Wein oder prickelnder Sekt lässt Ihr Liebesglück vollkommen werden – der perfekte Ausklang eines wundervollen Tages.





Die Therme Loipersdorf

Den Urlaub perfekt macht ein Besuch in der Therme Loipersdorf – der größten Therme Österreichs!

Speed und Action im neuen Rutschenpark!

Für noch mehr Fun und Action sorgt der neue Rutschenpark der Therme, mit einzigartigen Attraktionen! Eine absolute Weltneuheit ist die doppelte „Carrera-Rutsche“ im Stile der Formel 1. Weiters erwartet Rutschenliebhaber die „Panoramarutsche“ mit Acrylkuppel, die High-Speed-Rutsche „Pfitschpfeil“ und die Reifenrutsche „Wirbelwind“ mit einem ordentlichen Adrenalinkick.

Der neue Wasserspielpark ist für kleine Gäste ein großes Erlebnis!

Kleine Wasserratten plantschen im Erlebnisbad mit Acapulco-Bekken, stürzen sich mutig in die Multimediarutsche oder übernehmen das Ruder im kunterbunten Piratenschiff des Spiel- und Sportparks.

Ruhe & Erholung

Erholungssuchende finden im warmen Thermalwasser und den Heilquellen der Thermenlagune innere Ruhe und Ausgeglichenheit und in der einzigartigen Atmosphäre des Schaffelbades, ein unvergessliches Thermen-Highlight. Zwischen warmen Felsen und sanften Wasserkaskaden des idyllischen Saunadorfes finden Körper und Seele ihre Wellnessoase.

Ihr Freizeit-Spaß

Märchenhafte Landschaften, bezaubernde Wanderwege und spannende Ausflugsziele laden zum erkunden der wunderschönen Region ein.

Ausflüge für Groß & Klein:

- Entspannte Wanderung am **Bernadette Weg** mit Besichtigung der **Lourdes-Mariengrotte** bei der Pfarrkirche in Unterlamm
- „**Mensch & Natur**“ **Erlebnistal Unterlamm**
- *12 ERLebensräume
- *ERLebnisweg der Sinne
- *Die 3 ERLebenspfade
- *5 Sterne Insektenhotel
- *Spaziergänge an der Naturteichanlage mit keltischem Baumkalender
- *Eine der größten und ältesten Schwarzpappel Österreichs
- **Funcourtanlage** und **großer Kinderspielplatz**
- Zahlreiche **Buschenschänke** und **Dorfwirte** mit köstlichen Schmankerl
- Süße Köstlichkeiten in der **Zotter Schokoladen Manufaktur**
- Burgen und Schlösser wie die **Burg Güssing**, das **Schloss Kornberg** oder die **Riegersburg** mit seiner **Greifvogelschau**
- Der **Tierpark Herberstein**
- Sportmöglichkeiten wie **Tennis, Golf, Radfahren, Laufen, Wandern, Schwimmen** u.v.m.



www.maederlhaus.at • LOIPERSDORF

Fam. Puchas, Magland 65a, A-8352 Unterlamm, Österreich
Tel.: 0664 / 921 67 67 oder 0043 / 664 / 921 67 67
E-Mail: home@maederlhaus.at

www.maederlhaus.at

